**Самозахват - освободить или узаконить ?**

📌Самозахват или самовольное занятие земли — это присвоение участка территории человеком, у которого нет на это законных оснований, то есть у него отсутствуют какие-либо правоустанавливающие документы на эту землю. Недопущение самовольного занятия земельных участков - один из видов деятельности, которую проводят на территории Республики Мордовия муниципальный земельный контроль, проводя систематическое обследование.

📌В случае фиксации нарушения в виде самозахвата, земельные инспекторы направляют правообладателям информационные письма о необходимости устранения самовольного занятия территории, где также указывается и сам порядок его устранения.

📌Чтобы избежать нарушения, необходимо освободить самовольно занятый земельный участок или заняться его перераспределением, оформив «прирезки» на законных основаниях. Так, большая часть собственников исправляет нарушения путем перераспределения земельных участков и постановки их на государственный кадастровый учет.

