

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 30 » 05 2024 г.

№ 236

г. Темников

Об утверждении программы проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному сезону 2024-2025 гг.

В соответствии с Федеральным Законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», Уставом Темниковского муниципального района, Администрация Темниковского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Программу проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Темниковского муниципального района к отопительному периоду 2024-2025 гг. (Приложение)
2. Признать утратившим силу: Постановление Администрации Темниковского муниципального района Республики Мордовия № 354, от 02.10.2023 г: об утверждении программы проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному сезону 2023-2024 гг.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Темниковского
муниципального района



О.Н.Родайкин

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
Темниковского муниципального района
от «30» 05 2024 г. № 236

Программа
проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых
организаций и потребителей тепловой энергии
к отопительному периоду 2024-2025 гг.

1. Целью программы проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду (далее - Программа) является оценка готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

2. Проверка проводится комиссией на предмет соблюдения обязательных требований, установленных главами III - V правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее - Программа):

В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду комиссией по проведению проверок готовности к отопительному периоду 2024-2025 гг. теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, созданной Администрацией Темниковского муниципального района (далее - Комиссия) должны быть проверены **используемые при осуществлении вышеуказанной деятельности территории, здания, сооружения, помещения, оборудование, технические устройства, а также** в отношении данных организаций должны быть проверены:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

- укомплектованность указанных служб персоналом;
- обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии; 8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии ФЗ от 27.07.2010 г. № 190 –ФЗ «О теплоснабжении»;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливо приготовления и топливоподачи;

- соблюдение водно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и

теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

3. В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.

4. В целях оценки готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии Комиссией должно быть проверено:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий и тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплоснабжения;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надежной эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведения испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.

5. Проверка выполнения теплосетевыми и теплоснабжающими организациями требований, установленных Правилами, осуществляется комиссией на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных

техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения. В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, установленных настоящими Правилами, комиссия осуществляет проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду. В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки.

6. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки.

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

объект проверки готов к отопительному периоду;

объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

объект проверки не готов к отопительному периоду.

7. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Программа) с указанием сроков их устранения.

8. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется и выдается администрацией Темниковского муниципального района, образовавшей комиссию, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

Сроки выдачи паспортов: для потребителей тепловой энергии - не позднее 15 сентября, для теплоснабжающих и тепло сетевых организаций - не позднее 1 ноября.

В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, указанной в пункте 7, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

Перечень подлежащих к проверке теплоснабжающих организаций с указанием количества котельных и адресов их местонахождение и количеством в эксплуатации тепловых сетей, осуществляющих поставку энергетических ресурсов Темниковского муниципального района

Наименование муниципального образования	Наименование теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Юридический адрес, ИНН	Местонахождение объекта (котельная с указанием точного адреса)	Мощность котельной (Гкал/час)	Наименование котлов с указанием мощности (Гкал/час)	Протяженность тепловых сетей..м (безхозяйственные тепловые сети)	Дата ввода в эксплуатацию тепловых сетей
Темниковский муниципальный район	МУП «Темниковэлектротеплосеть»	г. Темников ул. Дорофеева, д.18 А ИНН1319021977	д. Русское Тювеево ул. Студенческая, д. 11	2,32	КВа-1,35	680	2014-2022
	МУП «Андреевское ЖСХ»	д. Андреевка ул. Молодежная,д.10 ИНН13190001716	д. Андреевка ул. Молодежная, д. 16	1,72	КВГМ 1,0 Н115 КТВМ 0,75 Н115	880	1977

Перечень потребителей тепловой энергии, подлежащих проверке готовности к отопительному сезону МУП «Темниковэлектротеплосеть» Русско-Тювеевского сельского поселения

Многоквартирные жилые дома:

1. ул. Лесная д.2
2. ул. Студенческая д.38

Организации:

3. ГБПОУ РМ "Темниковский медицинский колледж" - ул. Лесная д.1

Перечень потребителей тепловой энергии, подлежащих проверке готовности к отопительному сезону МУП «Андреевское ЖКХ» Андреевского сельского поселения

Многоквартирные жилые дома:

1. Молодежная ул. дом 1
2. Молодежная ул. дом 2
3. Молодежная ул. дом 3
4. Молодежная ул. дом 4
5. Молодежная ул. дом 7
6. Молодежная ул. дом 8

Организации:

1. МБДОУ «Андреевский детский сад «Родничок»
2. МБУ «Центр культуры»