

ПРОТОКОЛ №1
о результатах аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка

г. Темников

«11» июля 2025 г.

Организатор торгов: Администрация Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

Повестка дня: подведение итогов аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

Дата проведения аукциона: 11.07.2025 г. в 09 час. 00 мин.

Место проведения аукциона: на электронной площадке -универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Сведения о единой комиссии по организации торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков (далее – комиссия):

Председатель комиссии:

Овчинникова Валентина Михайловна - первый заместитель Главы Администрации Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

Секретарь комиссии:

Мамаева Светлана Николаевна – начальник отдела муниципального имущества и земельных отношений Администрации Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

Члены комиссии:

Симцов Александр Викторович – Заместитель Главы – начальник управления по вопросам строительства и ЖКХ Администрации Темниковского муниципального района Республики Мордовия;

Письмерова Наиля Хафисова – Заместитель начальника управления по ЖКХ и строительству Администрации Темниковского муниципального района Республики Мордовия;

Уралёва Анастасия Андреевна – консультант по муниципальному земельному контролю отдела муниципального имущества и земельных отношений Администрации Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено в электронной форме на электронной площадке-универсальная торговая платформа АО «Сбербанк АСТ» на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет, официальном сайте торгов «ГИС-торги» www.torgi.gov.ru, и на сайте Администрации Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

Лот №1: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, с кад. № 13:19:0320001:619, вид разрешенного использования: «Ведение садоводства». Адрес: Республика Мордовия, Темниковский район, Пурдошанское сельское поселение, с. Пурдошки, общей площадью 3096 кв.м.

Начальная цена купли-продажи земельного участка составляет: 4837,19 (четыре тысячи восемьсот тридцать семь) рублей 19 копеек, сумма задатка определена в размере 20 процентов от начального размера и составляет 967,44 (девятьсот шестьдесят семь) рублей 44 копейки. Шаг аукциона устанавливается в фиксированной сумме 145,12 (сто сорок пять) рублей 12 копеек, составляющей 3 процента от начальной стоимости, и не изменяется в течение всего аукциона.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе: 11 июля 2025 г. в 09 час. 00 мин. поданы 14 заявок, допущены 12:

№1. Регистрационный номер заявки – 1718, подана 10.06.2025г. в 09 час. 32 мин. 59 сек.

- Блоцкий Андрей Алексеевич, проживающий по адресу: Приморский край, г.о. Уссурийский, г. Уссурийск, ул. Октябрьская, д.9кв.66, задаток в размере 967,44 (девятьсот шестьдесят семь) рублей 44 копейки, внесен;

№2. Регистрационный номер заявки – 9202, подана 26.06.2025 г. в 21 час. 38 мин. 12 сек.

- Решетов Андрей Геннадьевич, проживающий по адресу: Обл. Нижегородская, р-н Дивеевский, п. Орешки, ул. Юбилейная, д. 5А, задаток в размере 967,44 (девятьсот шестьдесят семь) рублей 44 копейки, внесен;

№3. Регистрационный номер заявки – 2841, подана 28.06.2025 г. в 21 час. 31 мин. 31 сек.

- Новак Анна Сергеевна, проживающая по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, д. 11/1, кв. 32, задаток в размере 967,44 (девятьсот шестьдесят семь) рублей 44 копейки, внесен;

№4. Регистрационный номер заявки – 670, подана 02.07.2025г. в 09 час. 20 мин. 31 сек.

- Филатов Андрей Сергеевич, проживающий по адресу: Республика Мордовия, р-н Ельниковский, с. Ельники, ул. Садовая, д. 5, кв. 2, задаток в размере 967,44 (девятьсот шестьдесят семь) рублей 44 копейки, внесен;

№5. Регистрационный номер заявки – 7643, подана 04.07.2025 г. в 09 час. 37 мин. 24 сек.

- Нестеренко Илья Андреевич, проживающий по адресу: Обл. Оренбургская, г. Оренбург, район Ленинский, ул. Чкалова, д. 32, кв. 260, задаток в размере 967,44 (девятьсот шестьдесят семь) рублей 44 копейки, внесен;

№6. Регистрационный номер заявки – 7407, подана 04.07.2025 г. в 09 час. 39 мин. 02 сек.

- Федоров Павел Николаевич, проживающий по адресу: г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 32, кв. 139, задаток в размере 967,44 (девятьсот шестьдесят семь) рублей 44 копейки, внесен;

№7. Регистрационный номер заявки – 7848, подана 04.07.2025г. в 11 час. 25 мин. 42 сек.

- Корневская Фаризет Хасанова, проживающая по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Радищева, д. 66, задаток в размере 967,44 (девятьсот шестьдесят семь) рублей 44 копейки, внесен;

№8. Регистрационный номер заявки – 7951, подана 04.07.2025 г. в 11 час. 26 мин. 41 сек.

- Хубиева Айшат Аубекировна, проживающая по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Радищева, д.66, задаток в размере 967,44 (девятьсот шестьдесят семь) рублей 44 копейки, внесен;

№9. Регистрационный номер заявки – 6292, подана 05.07.2025 г. в 10 час. 18 мин. 35 сек.

- Семёнов Роман Георгиевич, представителем которого является – Магоматов Вячеслав Геннадьевич, проживающий по адресу: Иркутская обл., р-н Иркутский, с. Мамоны, мкр. Западный, ул. Омоновская, дом 1, задаток в размере 967,44 (девятьсот шестьдесят семь) рублей 44 копейки, внесен;

№10. Регистрационный номер заявки – 1315, подана 05.07.2025г. в 21 час. 11 мин. 20 сек.

- Славкин Денис Викторович, проживающий по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, дом 135, кв. 158, задаток в размере 967,44 (девятьсот шестьдесят семь) рублей 44 копейки, внесен;

№11. Регистрационный номер заявки – 9273, подана 05.07.2025 г. в 21 час. 12 мин. 25 сек.

- Дубров Станислав Леонидович, проживающий по адресу: Обл. Самарская, г. Тольятти, ул. Маршала Жукова, д. 1Б, кв. 57, задаток в размере 967,44 (девятьсот шестьдесят семь) рублей 44 копейки, внесен;

№12. Регистрационный номер заявки – 8404, подана 06.07.2025 г. в 16 час. 04 мин. 44 сек.

- Красавчиков Николай Анатольевич, проживающий по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Л. Шевцовой, дом 17, кв. 2, задаток в размере 967,44 (девятьсот шестьдесят семь) рублей 44 копейки, внесен.

В ходе аукциона сделано 213 шагов.

Первый шаг сделал участник №4 Регистрационный номер заявки – 670, подана 11.07.2025г. в 09 час. 01 мин. 43 сек. – Филатов Андрей Сергеевич, предложил цену 4982,31 (четыре тысячи девятьсот восемьдесят два) рубля 31 копейка.

Последнее предложение о цене сделано: участником №4 Регистрационный номер заявки – 670, подана 11.07.2025г. в 15 час. 48 мин. 07 сек. – Филатов Андрей Сергеевич, предложил цену 35747,75 (тридцать пять тысяч семьсот сорок семь) рублей 75 копеек.

Решение комиссии:

Признать победителем аукциона участника №4 Регистрационный номер заявки – 670, подана 11.07.2025г. в 15 час. 48 мин. 07 сек. – **Филатов Андрей Сергеевич**, предложил цену **35747,75 (тридцать пять тысяч семьсот сорок семь) рублей 75 копеек**.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, один – победителю, второй - организатору аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет, официальном сайте торгов «ГИС-торги» www.torgi.gov.ru, и на сайте Администрации Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

Подписи:

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:



 В.М. Овчинникова

 С.Н. Мамаева

 А.В. Симцов

 Н.Х. Письмерова

 А.А. Уралёва