**Критерии к Инвестиционной площадке на Инвестиционной карте Республики Мордовия**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование критерия** | | **Требование по критерию** | **Пример заполнения** |
| **Обязательно к заполнению** | | | |
| 1 | Наименование | Наименование инвестиционной площадки | *Инвестиционная площадка № 1 в г. Темникове* |
| 2 | Тип | Браунфилд/Гринфилд | *Браунфилд* |
| 3 | Муниципальное образование | Муниципальный район Республики Мордовия | *Темниковский муниципальный район* |
| 4 | Сайт муниципального образования | Ссылка на сайт муниципального образования | [*https://temnikov.gosuslugi.ru/*](https://temnikov.gosuslugi.ru/) |
| 5 | Адрес инвестиционной площадки | Указывается адрес Инвестиционной площадки | *Республика Мордовия, г. Темнников, ул. Коммунистическая, д.10* |
| ***Заполняется в случае, если площадка браунфилд*** | | | |
| 1 | Кадастровый номер объекта недвижимости | Заполняется кадастровый номер объекта недвижимости | *13:19:0101017:361* |
| 2 | Площадь объекта недвижимости, кв.м | Заполняется площадь объекта недвижимости | *807,6 кв.м* |
| **Обязательно к заполнению** | | | |
| 1 | Кадастровый номер земельного участка | Указывается кадастровый номер ЗУ | *13:19:0101017:440* |
| 2 | Площадь земельного участка, Га | Указывается площадь ЗУ | *0,1067га* |
| 3 | Категория земельного участка | Указывается категория ЗУ | *Земли населенных пунктов* |
| 4 | Вид разрешенного использования земельного участка | Указывается вид разрешенного использования земельного участка | *Для учебных целей* |
| 5 | Вид права на земельный участок | Собственность/Аренда/Сервитут | *Собственность* |
| 6 | Правообладатель земельного участка | Указывается правообладатель ЗУ | *Администрация Темниковского муниципального района* |
| 7 | Расстояние до дороги регионального значения, км | Указывается расстояние до ближайшей дороги регионального значения | *2,3 км* |
| 8 | Расстояние до дороги федерального значения, км | Указывается расстояние до ближайшей дороги федерального значения | *70 км* |
| 9 | Расстояние до ж/д, км | Указывается расстояние до ближайшей ж/д | *58 км.* |
| 10 | Расстояние до аэропорта, км | Указывается расстояние до ближайшего аэропорта | *173 км* |
| 11 | Расстояние до г. Саранск, км | Указывается расстояние до г. Саранск | *168 км* |
| 12 | Расстояние до районного центра муниципального района, км | Указывается расстояние до районного центра (Заполняется при условии, что инвестиционная площадка находится не в границах районного центра) | *0,100 км* |
| **Обязательно к заполнению (Инфраструктура)** | | | |
| 1 | Газоснабжение, куб.м/час | Указывается имеющаяся свободная мощность на ЗУ/ В случае отсутствия мощности – указывается возможность подключения к ближайшему ГРС | *100 куб.м/час* |
| 2 | Расстояние до ГРС, км | Указывается расстояние до ближайшей ГРС с наименованием | *6 до ГРС «Темников»* |
| 3 | Электроснабжение, МВт | Указывается имеющаяся свободная мощность на ЗУ/ В случае отсутствия мощности – указывается возможность подключения к ближайшей подстанции | *0,1 МВт* |
| 4 | Расстояние до подстанции, км | Указывается расстояние до ближайшей подстанции с наименованием | *0,3 до ТП №0304 мощностью 0.63 МВт* |
| 5 | Водоснабжение, куб.м/сутки | Указывается имеющаяся свободная мощность на ЗУ/ В случае отсутствия мощности – указывается возможность подключения к ближайшему объекту водоснабжения | *10 куб.м/сутки* |
| 6 | Расстояние до сетей водоснабжения, км | Указывается расстояние до ближайшей сети водоснабжения |  |
| 7 | Водоотведение, куб.м/сутки | Указывается имеющаяся свободная мощность на ЗУ/ В случае отсутствия мощности – указывается возможность подключения к ближайшему объекту водоотведения | *10* |
| 8 | Расстояние до сетей водоотведения, км | Указывается расстояние до ближайшей сети водоотведения |  |
| **Обязательно к заполнению** | | | |
| 1 | F:\58525.jpg C:\Users\пк\Downloads\2025-02-20_09-38-07.png  C:\Users\пк\Downloads\2025-02-20_11-16-14.png | | |
| 2 | Контактное лицо | Указывается лицо, которое непосредственно может рассказать информацию об Инвестиционной площадке потенциальному инвестору | *Шачанина Ирина Владимировна, 8 345 45 2 14 50, заместитель Главы Темниковского муниципального района Республики Мордовия* |