**Критерии к Инвестиционной площадке на Инвестиционной карте Республики Мордовия**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование критерия** | **Требование по критерию** | **Пример заполнения** |
| **Обязательно к заполнению** |
| 1 | Наименование | Наименование инвестиционной площадки | *Инвестиционная площадка № 10 в д. Русское Тювеево* |
| 2 | Тип | Браунфилд/Гринфилд | *Браунфилд* |
| 3 | Муниципальное образование | Муниципальный район Республики Мордовия | *Темниковский муниципальный район* |
| 4 | Сайт муниципального образования | Ссылка на сайт муниципального образования | [*https://temnikov.gosuslugi.ru/*](https://temnikov.gosuslugi.ru/) |
| 5 | Адрес инвестиционной площадки | Указывается адрес Инвестиционной площадки | *Республика Мордовия, Темниковский район, д. Русское Тювеево, ул. Студенческая, д.1Д* |
| ***Заполняется в случае, если площадка браунфилд*** |
| 1 | Кадастровый номер объекта недвижимости | Заполняется кадастровый номер объекта недвижимости | *13:19:0208001:408* |
| 2 | Площадь объекта недвижимости, кв.м | Заполняется площадь объекта недвижимости | *190,1* |
| **Обязательно к заполнению** |
| 1 | Кадастровый номер земельного участка | Указывается кадастровый номер ЗУ | *13:19:0208008:36* |
| 2 | Площадь земельного участка, Га | Указывается площадь ЗУ | *0,0454* |
| 3 | Категория земельного участка | Указывается категория ЗУ | *Земли населенных пунктов* |
| 4 | Вид разрешенного использования земельного участка | Указывается вид разрешенного использования земельного участка | *Для учебных целей* |
| 5 | Вид права на земельный участок | Собственность/Аренда/Сервитут | *Собственность* |
| 6 | Правообладатель земельного участка | Указывается правообладатель ЗУ | *Администрация Темниковского муниципального района* |
| 7 | Расстояние до дороги регионального значения, км | Указывается расстояние до ближайшей дороги регионального значения | *0,8* |
| 8 | Расстояние до дороги федерального значения, км | Указывается расстояние до ближайшей дороги федерального значения | *126* |
| 9 | Расстояние до ж/д, км | Указывается расстояние до ближайшей ж/д | *64* |
| 10 | Расстояние до аэропорта, км | Указывается расстояние до ближайшего аэропорта | *168* |
| 11 | Расстояние до г. Саранск, км | Указывается расстояние до г. Саранск | *168* |
| 12 | Расстояние до районного центра муниципального района, км | Указывается расстояние до районного центра (Заполняется при условии, что инвестиционная площадка находится не в границах районного центра) | *6* |
| **Обязательно к заполнению (Инфраструктура)** |
| 1 | Газоснабжение, куб.м/час | Указывается имеющаяся свободная мощность на ЗУ/ В случае отсутствия мощности – указывается возможность подключения к ближайшему ГРС | *Точка подключения - газопровод низкого давления с максимальным часовым расход газа не более 5 м3/час имеется* |
| 2 | Расстояние до ГРС, км | Указывается расстояние до ближайшей ГРС с наименованием | *2 до ГРС «Темников»* |
| 3 | Электроснабжение, МВт | Указывается имеющаяся свободная мощность на ЗУ/ В случае отсутствия мощности – указывается возможность подключения к ближайшей подстанции | *0,3* |
| 4 | Расстояние до подстанции, км | Указывается расстояние до ближайшей подстанции с наименованием | *0,3 до ТП №104*  |
| 5 | Водоснабжение, куб.м/сутки | Указывается имеющаяся свободная мощность на ЗУ/ В случае отсутствия мощности – указывается возможность подключения к ближайшему объекту водоснабжения | *10* |
| 6 | Расстояние до сетей водоснабжения, км | Указывается расстояние до ближайшей сети водоснабжения |  |
| 7 | Водоотведение, куб.м/сутки | Указывается имеющаяся свободная мощность на ЗУ/ В случае отсутствия мощности – указывается возможность подключения к ближайшему объекту водоотведения | *10* |
| 8 | Расстояние до сетей водоотведения, км | Указывается расстояние до ближайшей сети водоотведения |  |
| **Обязательно к заполнению** |
| 1 | C:\Users\пк\Desktop\фото Ардашево\студенческая 1д.jpgC:\Users\пк\Downloads\2025-02-20_09-50-24.pngC:\Users\пк\Downloads\2025-02-20_11-24-56.png |
| 2 | Контактное лицо | Указывается лицо, которое непосредственно может рассказать информацию об Инвестиционной площадке потенциальному инвестору | *Шачанина Ирина Владимировна, 8 345 45 2 14 50, заместитель Главы Темниковского муниципального района Республики Мордовия* |